



GIÁ THUÊ KHO KHU VỰC MIỀN BẮC

WAREHOUSE RENTAL PRICE IN NORTHERN REGION

DHG cần thuê full 01 kho riêng biệt/ diện tích riêng biệt để vận hành

DHG needs to rent a full separate warehouse/ separate area to operate the Northern Center warehouse.
kho Trung tâm Miền Bắc.

the Northern Center warehouse.

Yêu cầu chung: Có sẵn hệ thống kệ (racking) với sức chứa tối thiểu

General requirements: Racking system available with minimum capacity of

1.000-1.500 pallets,

1,000-1,500 pallets,

bao gồm khu vực soạn hàng tối thiểu 250 m², khu vực xe container

including a minimum packing area of 250 m², Container truck area can enter the warehouse

có thể vào tận kho. Có khu vực cho nhân viên văn phòng làm việc

can enter the warehouse. There is an area for office staff to work

(khoảng 15 nhân sự, trang thiết bị văn phòng làm việc do DHG tự trang bị.

(about 15 staff, office equipment equipped by DHG.

Có khu vực đỗ xe hàng ngày tối thiểu 7 xe tải, 3 ô tô và 51 xe máy.

There is daily parking for a minimum of 7 trucks, 3 cars and 51 motorbikes.

Kho có sẵn GDP hoặc, giấy phép GDP của chủ kho cần có

GDP available stock or, warehouse owner's GDP license need have

trước khi DHG tiến hành ký kết hợp đồng thuê chính thức.

before DHG signs the official lease contract.

1 Báo giá theo từng dịch vụ như bảng bên dưới

Price quote for each service as shown in the table below.

No No	Dịch Vụ Service	Đơn giá (vnd) Unit price (vnd)	Đvt Unit
1	Chi phí lưu trữ. Điều kiện nhiệt độ, độ ẩm đạt chuẩn GDP, có hệ thống giám sát nhiệt độ, độ ẩm. <i>Storage cost. Air-condition Storage, humidity conditions GDP standard. There is a monitoring system air-condition Storage, humidity conditions</i>		m2/Tháng <i>m2/Month</i>
2	Văn phòng làm việc đủ chỗ cho 15 nhân viên. Khoảng 80-120m ² <i>Office space for 15 employees. About 80-120m²</i>		m2/Tháng <i>m2/Month</i>
3	Chi phí quản lý kho <i>Warehouse management, reports</i>		Tháng <i>Month</i>
-	Điện <i>Electricity</i>		VND/kwh <i>VND/kwh</i>
-	Nước <i>Water</i>		VND/m ³ <i>VND/m³</i>
-	Phí môi trường <i>Environment fee</i>		VND/tháng <i>VND/month</i>
-	Phí rác thải <i>Garbage fee</i>		VND/tháng <i>VND/month</i>
-	Phí giữ xe cá nhân (xe máy 51 chiếc, 3 ô tô cá nhân) <i>Parking fee (personal vehicle)</i>		VND/tháng <i>VND/month</i>
-	Phí giữ xe tải (tối thiểu 7 chiếc) <i>Parking fee (truck)</i>		VND/tháng <i>VND/month</i>

-	Bảo vệ <i>Security guard fee</i>		VND/tháng <i>VND/month</i>
4	Chi phí các dịch vụ khác chưa VAT <i>Other services cost VAT not included</i>		VND/Năm <i>VND/Year</i>
-	Thẩm định/ bảo dưỡng định kỳ PCCC <i>Assessment/ Maintenance of Fire protection and prevention</i>		
-	Bảo dưỡng hệ thống nhà kho, điều hòa, chiếu sáng <i>Maintenance of warehouse, air conditioning, and lighting systems</i>		

Lưu ý:

Note

Nếu hạng mục nào không phát sinh chi phí, vui lòng báo giá bằng 0, không để trống.

If there is no cost for any item, please quote 0, do not leave blank.

2 Thời gian làm việc:

Working time:

- Thời gian làm việc hàng tuần: Từ thứ Hai đến thứ Bảy.

Weekly working time: Monday to Saturday.

- Ngoài giờ và ngày làm việc chính thức trên, Trong trường hợp đột xuất có phát sinh nhu cầu, các bên sẽ thương lượng trước.

Outside of the above official working hours and days, in case of unexpected needs, the parties will negotiate in advance.

3 Nội dung khác:

Other content:

Ngoài các nội dung trong báo giá, các nội dung khác nhà cung cấp cam kết đáp ứng và thực hiện đúng với Hồ sơ yêu cầu và Thư mời của DHG.

In addition to the contents in the quotation, the supplier commits to meet and perform other contents in accordance with the Request for Proposals and Invitation Letter of DHG.

....., ngày..... thángnăm 202...

....., date.....monthyear 202...

Công ty Báo giá

Company Quote

(chữ ký và con dấu)

(Signed and sealed)